



*So sehen wir Sie am liebsten!*

## VIEL RAUM FÜR IHRE ZUKUNFT

Alles aus einer Hand – schlüsselfertig.  
Sie brauchen nur noch ins fertige Haus einziehen.

Wir bauen nach der aktuellen Energieeinsparverordnung. Das sorgt für niedrige Energiekosten.

Massive Bauweise  
Stein auf Stein, geprüfte Handwerkerqualität.

Auf den Partner kommt es an  
Seit über 60 Jahren der Reihenhaus-Profi.

Damit sind Sie auf der sicheren Seite  
5 Jahre Gewährleistung mit der fachlichen Erfahrung von weisenburger.

Das große weisenburger Bemusterungszentrum „BAUSTEIN“. Sie wählen Ihre Ausstattung selbst.

Initiator & Verkauf:



Informationen zu den Kaufkonditionen unter:  
FORUM BAUTRÄGER | AM SCHLOSSPLATZ 2/3 | 76437 RASTATT  
INFO@FORUM-BAUTRAEGER.DE | WWW.FORUM-BAUTRAEGER.DE

**07222 | 77 48 46**

Generalunternehmer:



Ein Angebot von  
Informationen zu den Kaufkonditionen unter:  
FORUM BAUTRÄGER | AM SCHLOSSPLATZ 2/3 | 76437 RASTATT  
INFO@FORUM-BAUTRAEGER.DE | WWW.FORUM-BAUTRAEGER.DE

**07222 | 77 48 46**

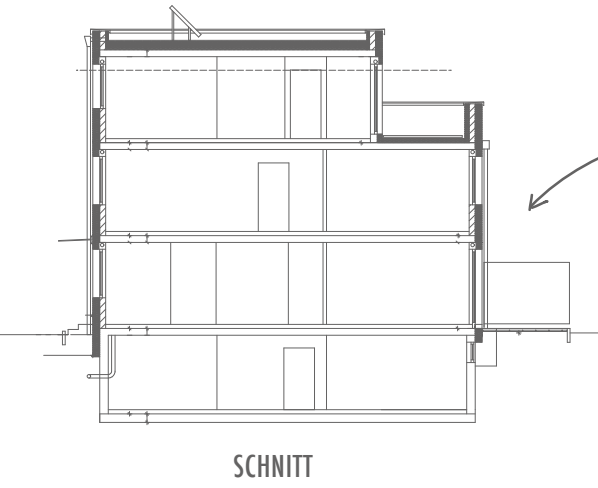
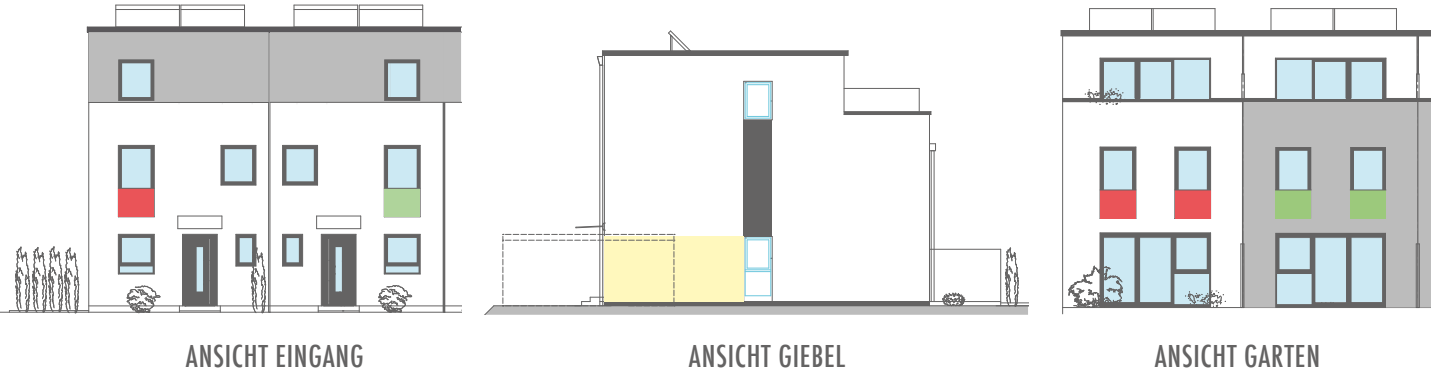


## ZUM WOHLFÜHLEN, FÜR SIE ENTWORFEN.

WOHNEN IN RASTATT



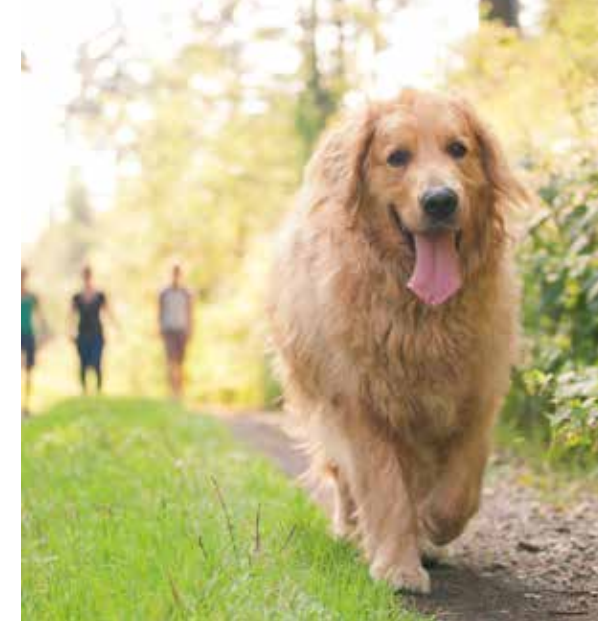
EINE ENTSCHEIDUNG FÜR DEN KOPF -  
UND FÜR DEN BAUCH!



Endlich genügend Platz  
auf ca. 132 m<sup>2</sup> 😊

Hier fühlen sich  
alle wohl!

Raum für Ihre  
Ideen

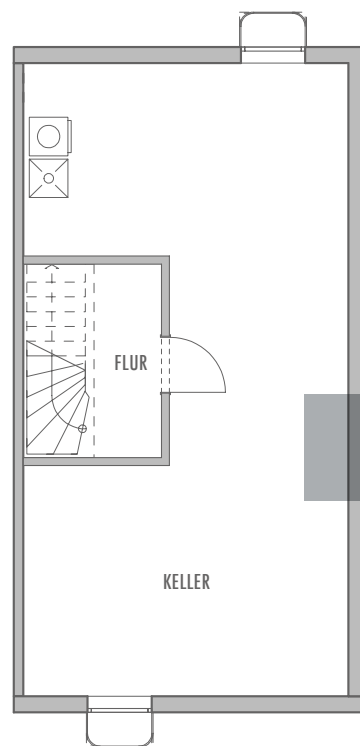
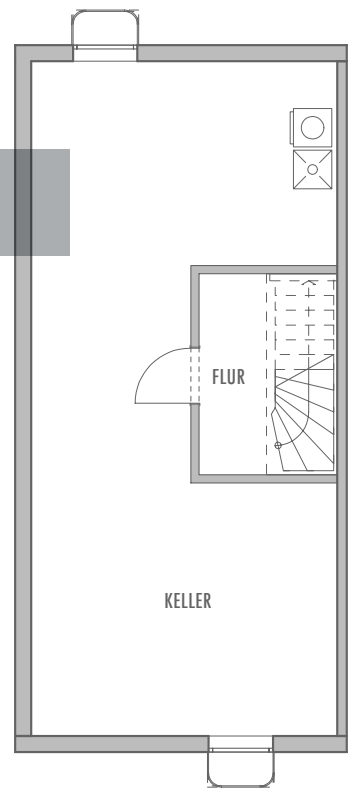


Zuhause im Glück

REIHENHAUS  
WOHNFLÄCHE ca. 132 m<sup>2</sup>

**KELLERGESCHOSS**  
als Nutzfläche

FLUR	3,29 m <sup>2</sup>
KELLER	42,29 m <sup>2</sup>

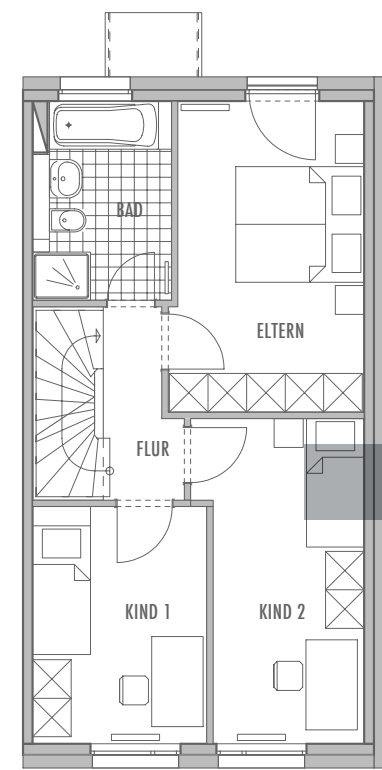
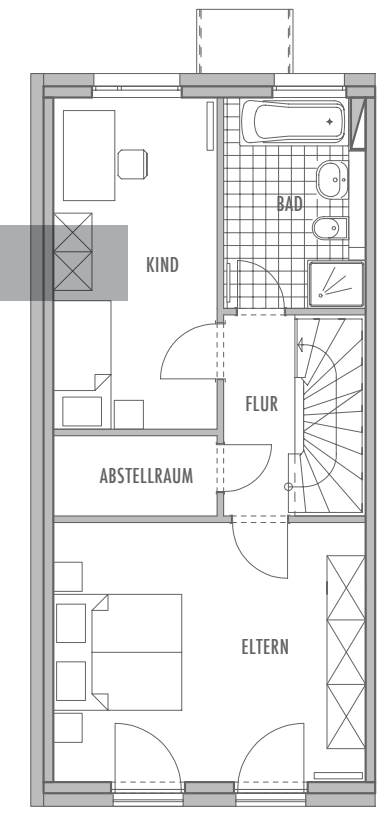


**KELLERGESCHOSS**  
als Nutzfläche

FLUR	3,16 m <sup>2</sup>
KELLER	42,42-43,41 m <sup>2</sup>

**OBERGESCHOSS**

ELTERN	19,63 m <sup>2</sup>
KIND	13,16 m <sup>2</sup>
BAD	7,03 m <sup>2</sup>
FLUR	3,47 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	3,19 m <sup>2</sup>

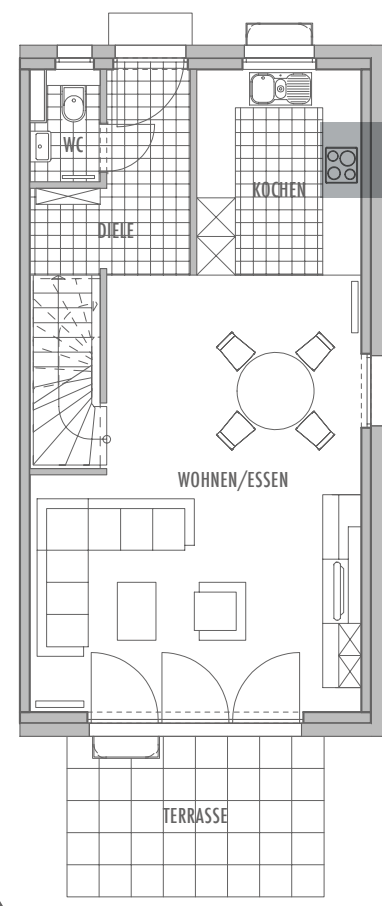
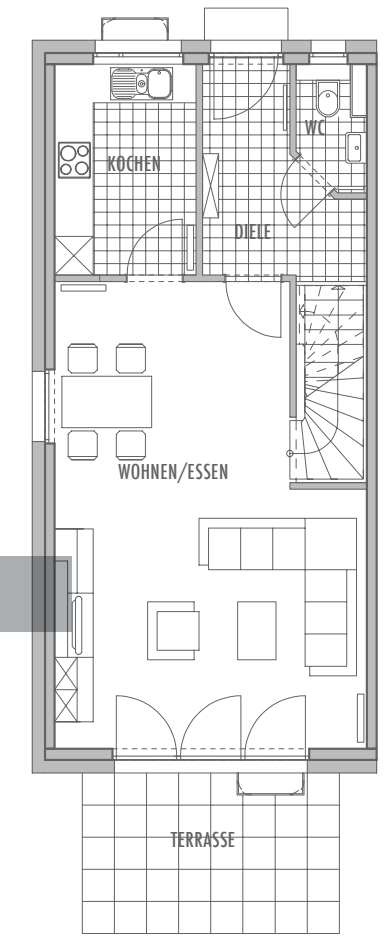


**OBERGESCHOSS**

ELTERN	14,28 m <sup>2</sup>
KIND 1	10,00 m <sup>2</sup>
KIND 2	12,34 m <sup>2</sup>
BAD	6,48 m <sup>2</sup>
FLUR	3,18 m <sup>2</sup>

**ERDGESCHOSS**

WOHNEN/ESSEN	31,46 m <sup>2</sup>
KÜCHE	7,22 m <sup>2</sup>
DIELE	6,23 m <sup>2</sup>
WC	1,78 m <sup>2</sup>
TERRASSE	5 m <sup>2</sup>

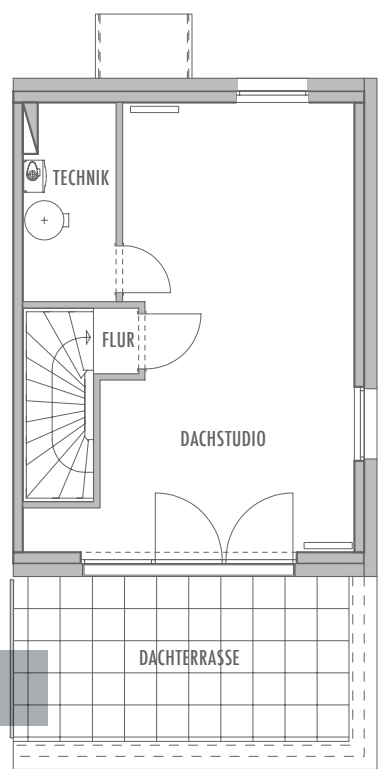
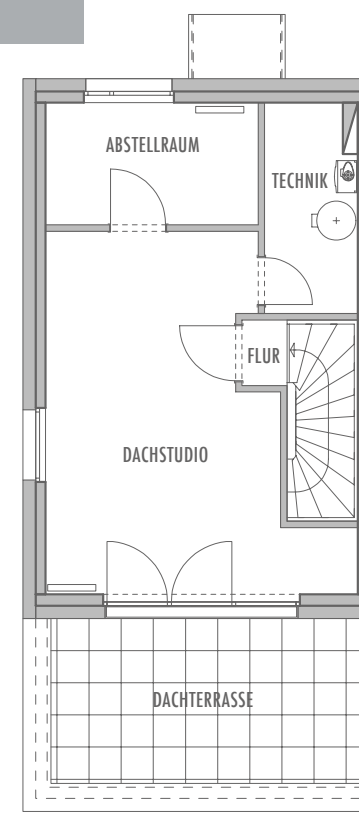


**ERDGESCHOSS**

WOHNEN/ESSEN	31,36 m <sup>2</sup>
KÜCHE	8,18 m <sup>2</sup>
DIELE	5,76 m <sup>2</sup>
WC	1,71 m <sup>2</sup>
TERRASSE	5 m <sup>2</sup>

**DACHGESCHOSS**

FLUR	0,71 m <sup>2</sup>
DACHSTUDIO	20,63 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	6,29 m <sup>2</sup>
TECHNIK	4,76 m <sup>2</sup>
DACHTERRASSE	ca. 6,60 m <sup>2</sup>



**DACHGESCHOSS**

FLUR	0,71 m <sup>2</sup>
DACHSTUDIO	26,61 m <sup>2</sup>
TECHNIK	4,50 m <sup>2</sup>
DACHTERRASSE	ca. 7 m <sup>2</sup>